附件 2

室内装修装饰及其他附着物补偿标准

序号	项目名称		规格	单位	补偿标准（元）	备注
1	房屋外墙	瓷砖（含壁画瓷砖和青石匾）		㎡	60	室内瓷砖按此标准
2		干粘石、水刷石		㎡	40	
3	室内装修	木（竹）地板		㎡	170	
4		水磨石室内地坪		㎡	55	马赛克按此标准
5		复合地板、花岗岩		㎡	90	
6		大理石、地板砖室内地坪		㎡	80	
7		墙裙		㎡	60	木制，塑料墙裙（门套、吊柜、壁柜按此标准）
8		壁纸、软包装		㎡	45	
9		木制、保丽板		㎡	50	含木、铝合金骨架，二级吊顶部分增加 1 倍
10		石膏板吊顶		㎡	40	含木、铝合金骨架，二级吊顶部分增加 1 倍
11		苇席吊顶		㎡	20	
12		单包门		个	100	
13		双包门		个	200	
14		窗套		个	50	
15		木线条		m	15	
16		石膏线		m	10	
17		陶瓷坐便		套	200	无水箱减 50 元
18		陶瓷蹲便		套	150	无水箱减 50 元
19		浴盆	陶瓷或搪瓷	个	300	

20		空调移机	限有室外机	部	300	不包含窗机
21		暖气片拆装		片	10	含暖气管道
22		太阳能		台	300	拆装费
23		雨搭		个	10	
24		采暖炉		台	600	拆装费
25		琉璃瓦		㎡	30	
26		水表		块	50	含接水开口费
27		电表	照明	个	100	含线路
28			动力	个	500	含线路
29		家庭旱厕		个	300	含便池、粪池、围墙、顶等，限一户一厕，室内厕所不予补偿
30	其他	公厕	砖墙砼板顶	㎡	260	含便池、粪池、围墙、顶等
31			砖墙石棉瓦顶	㎡	160	含便池、粪池、围墙、顶等
32			砖墙无顶	㎡	80	含便池、粪池、围墙
33		防盗窗		个	50	
34		铁丝网		㎡	5	
35		水泥杆		根	5	
36		监控		套	100	
37		网线		根	100	
38		配电柜		套	500	含配电盘
39		变压器	含地座	千伏安（kVA）	350	含拆迁安装费、接火费、机座，需提供有效证明