

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4103282026GG0002697 (建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



建设单位(个人)	洛宁县中海置业有限公司
建设项目名称	洛宁建业悦澜山 (LNTD-2021-07号地块)
建设位置	洛宁县建设路东侧
建设规模	84449.34㎡
附图及附件名称	
总平面图;	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



扫描全能王 创建

中华人民共和国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制



扫描全能王 创建

建设工程规划许可（建筑）

建字第 4103282026GG0002697 号（建筑）

项目名称				洛宁建业悦澜山（LNTD-2021-07 号地块）							
建设位置				洛宁县建设路东侧							
投资备案平台项目编码				2108-410328-04-01-733493							
建设单位				洛宁县中海置业有限公司							
设计单位				郑州市建筑设计研究院有限公司							
项目用途				住宅			永久/临时		永久		
建 筑 明 细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度（m）	基 底			建筑面积（㎡）	
				地上	地下		形状	长*宽（m）	面积（㎡）	地上	地下
21#楼	永久	住宅	剪力墙	17	1	52.05	矩形	60.75*18.1	815.56	12181.28	745.85
22#楼	永久	住宅	剪力墙	9	1	28.05	矩形	60.95*16.8	777.52	5747.46	0
23#楼	永久	住宅	剪力墙	17	1	52.05	矩形	63.95*15.1	860.16	12702.71	884.77
25#楼	永久	住宅	剪力墙	17	1	52.05	矩形	70.95*16.8	850.13	12753.69	0
26#楼	永久	住宅	剪力墙	17	1	52.05	矩形	55.6*15.8	624.94	9557.55	0
27#楼	永久	住宅	剪力墙	17	1	52.05	矩形	67.55*18.1	842.62	12553.78	0
开闭所	永久	开闭所	框架	1	0	6.4	矩形	29.14*15.54	452.8	145.7	0
变电所	永久	变电所	框架	1	0	6.25	矩形	14.54*8.04	116.9	424	0
其他	/	/	/	/	/	/	/	/	/	190	0
地下车库	永久	车库	框架	0	1	/	异形	/	/	0	16562.55



遵守事项：该项目经 2026 年 2 月 12 日洛宁县第一次专委会研究审议，原则同意该规划。

备注：

领证人：

周记燕

领证日期：

2026.5.29

发证机关：

发证日期：

2026-05-29

