

# 吉庆路



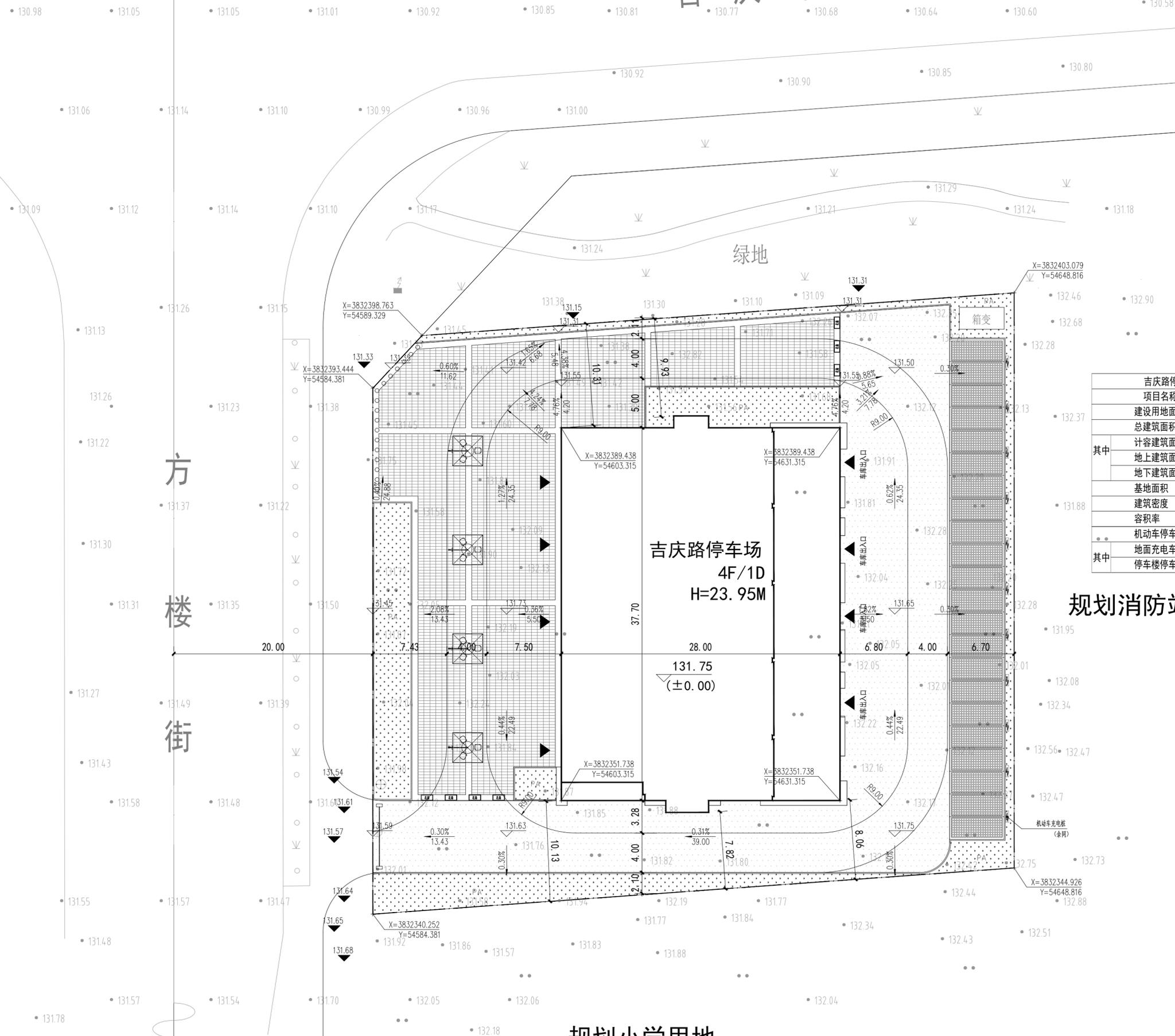
永忠工程管理(集团)有限公司  
Yong Zhong Engineering Management (Group) Co., Ltd.

甲级工程设计证书编号:A151027583

地址:四川省甘孜藏族自治州康定市康定炉城

镇东方阿尔卑斯情歌风情小镇二期3幢2

单元X2-12-3号



项目名称	数量	单位	备注
建设用地面积	3734.776	m <sup>2</sup>	约5.602亩
总建筑面积	5609.24	m <sup>2</sup>	
其中			
计容建筑面积	4544.28	m <sup>2</sup>	
地上建筑面积	4544.28	m <sup>2</sup>	
地下建筑面积	1064.96	m <sup>2</sup>	
基地面积	1074.18	m <sup>2</sup>	
建筑密度	28.76	%	≤40%
容积率	1.22		≤1.3
其中			
机动车停车数量	224	个	充电车位70个
地面充电车位	22	个	充电车位22个
停车楼停车位	202	个	充电车位48个

## 规划消防站

图例	说明
	规划道路
	建筑轮廓及首层地坪
	建筑排水及雨水排水
	道路宽度
	道路标高
	机动车停车位
	建筑标高
	原始地形标高
	规划地形标高

说明:  
1. 设计依据:  
a. 甲方提供的本地块控制性详细规划;  
b. 甲方提供的1:500现状地形图;  
c. 经甲方确认及规划局审批的总平面方案图;  
d. 《绵阳市城市规划管理条例》;  
e. 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019;  
f. 《车库建筑设计规范》JGJ100-2015;  
g. 《汽车库、修车库、停车场建筑设计防火规范》GB50067-2015;  
h. 甲方与我单位签订的设计合同;  
2. 国家现行的有关法律、法规、规范、标准;  
3. 本项目所在地城市规划管理部门《绵阳市城市工程无障碍通用规范》(GB50197-2021)和《无障碍设计规范》(GB50763-2012)的要求;  
4. 本图仅为总平面设计图,本项目地上道路、铺装、绿化等设计详见景观设计施工图;  
5. 设备管道、雨水井、电缆井等详见相关专业总图;  
6. 本工程开工前应核对所有建构筑物标高及其与之相关的室内室外标高和实际土方开挖;  
7. 施工图未尽事宜,除严格按规范标准进行施工外,各方应及时沟通,协商解决;  
8. 本图在审批单位及政府相关部门审查通过之前严禁用于施工。

平面示意: KEY PLAN

**注册执业章**  
REGISTERED PRACTICE SIGNET

姓名: 袁林 NAME

注册证书号码: 20106200218 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102758-014 REGISTERED SIGNET NO.

建设单位: 绵阳伊科产业投资集团有限公司 CLIENT

工程名称: 绵阳市伊科产业园区智慧化停车系统及其配套设施项目 PROJECT

子项名称: 吉庆路停车场 SUB ITEM

设计号: YZDC-LY-002 PROJECT NO.

图名: Dwg. TITLE

总平面图

总经理	曾海	
设计负责人	袁林	
审定	吴林英	
审核	王江	
专业负责人	袁林	
校核	朱沪凯	
设计	雷迪	

日期: 2025-06 DATE 图别: 建筑 Dwg. TYPE

比例: 1:100 SCALE 图号: 建总-01 Dwg. NO.

版本号: 第一版 VERSION

说明:  
1. 本图版权为本设计院所有, 任何人如未获允许不得翻印任何部分。  
2. 所有尺寸均以标注为准, 图上自行量取无效。  
3. 本图需加盖本设计院工程设计出图专用章及注册章方有效。  
4. 本套图纸需经国家有关部门批准方可施工。

# 方楼街

## 规划小学用地