

嵩县黄庄乡国土空间总体规划 (2021-2035 年)

公示内容

黄庄乡人民政府

2025 年 8 月

嵩县黄庄乡国土空间总体规划(2021-2035 年)

主要内容

一、规划范围与期限

1.规划范围

本次规划主要包括乡域和乡政府驻地两个层次。

乡域为黄庄乡行政辖区范围，包括板蚕村、道回村、傅沟村、古垛村、河东村（汝南社区）、红堂村、红崖村、黄庄村、甲庄村、辽座村、柳林村、龙石村、楼子沟村、吕屯村、蛮子营村、南枣园村、三合村、沙沟村、石楼村、天息村、王村村、小庄科村、星石村、养育村、油房村、枣庄村共 26 个行政村，全域面积为 184.89 平方公里。

乡政府驻地涉及黄庄村、河东村（汝南社区）、沙沟村、王村村及柳林村，东至黄庄乡中心小学东侧，西至黄庄村中部，南至柳林村北侧，北至王村村西侧，规划乡政府驻地范围面积 0.65 平方公里。

2.规划期限

规划期限为 2021-2035 年。规划基期为 2020 年，近期至 2025 年，远期至 2035 年。

二、发展定位与目标

1.发展定位

嵩县“水韵之乡”，县域文化创意旅游目的地。

2.发展目标

近期至 2025 年，全面落实三条空间管制控制线；建立

各级生态功能区保护和修复体系；优化农业产业格局，落实耕地保护指标；城乡公共服务设施和基础设施条件持续改善，一二三产融合发展格局构建取得有效进展；明显提高国土空间的保护、利用、治理和修复水平。

远期至 2035 年，基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的国土空间格局；旅游业逐渐成为乡域经济发展重要动力，特色旅游品牌塑造和推广取得显著成效；高标准高品质建设成为嵩县文化创意旅游目的地。

三、国土空间开发保护总体格局

1.落实三条控制线

落实《嵩县国土空间总体规划（2021-2035 年）》传导要求，黄庄乡下达的耕地保护目标不低于 2245.30 公顷，永久基本农田保护面积不低于 1889.07 公顷，实际落实耕地保护目标不低于 2245.30 公顷，根据永久基本农田核实处置成果，实际落实永久基本农田保护面积 1885.43 公顷；落实下达的生态保护红线面积 998.09 公顷，落实下达的城镇开发边界面积 59.14 公顷。

2.落实其他控制线

落实《嵩县国土空间总体规划（2021-2035 年）》传导要求，规划至 2035 年，黄庄乡洪涝风险控制线 364.98 公顷，矿产资源开采保护线 178.16 公顷。

3.划定村庄建设边界

规划至 2035 年，黄庄乡共划定村庄建设边界实体规模 592.05 公顷，预留机动指标 1.89 公顷。

表 1 规划指标分解表

行政村名称	耕地保有量 （公顷）	永久基本农田保 护面积（公顷）	生态保护红线 面积（公顷）	城镇开发边界 面积（公顷）	村庄建设边界 面积（公顷）
板蚕村	199.02	165.58	0.00	0.00	42.36
道回村	43.68	31.46	0.00	0.00	18.47
傅沟村	109.20	99.50	0.00	0.23	24.94
古垛村	202.79	184.26	0.00	0.67	33.78
河东村（汝 南社区）	27.77	24.77	0.00	17.71	7.95
红堂村	120.54	108.56	0.00	0.11	34.62
红崖村	18.96	12.23	0.00	0.00	16.63
黄庄村	40.04	27.74	0.00	26.11	13.57
甲庄村	69.15	56.78	0.00	0.00	24.37
辽座村	38.92	29.46	0.00	0.00	13.81
柳林村	31.43	20.87	0.00	1.56	10.73
龙石村	67.43	50.06	365.05	0.00	12.67
楼子沟村	157.24	146.90	0.00	0.00	36.36
吕屯村	85.81	84.47	0.00	0.68	31.97
蛮子营村	104.14	90.72	0.00	0.00	14.50
南枣园村	50.95	47.77	0.00	0.00	19.56
三合村	108.87	93.59	41.97	0.00	43.42
沙沟村	49.88	32.86	0.00	11.89	4.77
石楼村	152.29	129.89	0.00	0.18	30.47
天息村	149.56	119.94	0.00	0.00	25.36
王村村	47.94	36.82	0.00	0.00	31.61
小庄科村	87.36	76.41	0.00	0.00	26.95

行政村名称	耕地保有量 (公顷)	永久基本农田保 护面积(公顷)	生态保护红线 面积(公顷)	城镇开发边界 面积(公顷)	村庄建设边界 面积(公顷)
星石村	32.94	24.78	0.00	0.00	5.30
养育村	89.99	50.94	591.06	0.00	25.84
油房村	71.00	57.19	0.00	0.00	20.86
枣庄村	88.39	81.90	0.00	0.00	21.19

4.总体格局

形成“一心两轴三片区”国土空间总体格局。

一心：基于现状乡政府驻地的行政中心、公共服务平台、商业服务设施等形成的综合服务核心。

两轴：依托 G208 和 S322 形成的城乡发展主轴和城乡发展次轴。

三片区：北部休闲农业区、南河特色产业区、环三合文旅融合区。

四、国土空间规划分区

衔接上位规划，按照全域全覆盖、不交叉、不重叠的原则，将黄庄乡乡域合理划定生态保护区、生态控制区、农田保护区、城镇发展区、乡村发展区五个一级规划分区，其中城镇发展区及乡村发展区细化至二级分区。

1.生态保护区

规划至 2035 年，划定生态保护区 998.09 公顷，占全乡土地总面积的 5.40%。生态保护区指具有特殊重要生态功能或生态敏感脆弱、必须强制性严格保护的陆地，包括陆域生态保护红线。

生态保护区内严控一切与提升生态系统质量、生态保护和修复无关的活动，采取“名录管理+约束指标+分区准入”相结合的方式细化管理，以保护和自然恢复为主，并应开展必要的生态修复。

2.生态控制区

规划至 2035 年，划定生态控制区面积 13517.87 公顷，占全乡土地总面积的 73.11%。生态控制区指生态保护红线外，需要予以保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发的区域。

生态控制区内强化生态保育和生态建设，在不降低生态功能、不破坏生态系统且符合空间准入、强度控制和风貌管控要求的前提下，可进行适度的开发利用和结构布局调整。实施生态修复；严格限制农业开发占用；严控新增建设占用，确需做好选址论证，严格控制建筑规模与开发强度。

3.农田保护区

规划至 2035 年，划定农田保护区面积 2268.79 公顷，占全乡土地总面积的 12.27%。农田保护区为永久基本农田相对集中需严格保护的区域。

农田保护区内落实永久基本农田实行特殊保护要求，从严管控各类占用耕地行为，重点用于粮食生产，原则上严禁开发建设活动，符合法定条件的重点项目难以避让永久基本农田的，必须进行严格论证并按照有关要求调整补划，制定实行正面清单准入。严禁区内耕地用途管制。

4.城镇发展区

规划至 2035 年，划定城镇发展区面积 59.14 公顷，占全乡土地总面积的 0.32%。城镇发展区为城镇开发边界围合的范围，均为集中建设区。集中建设区又分为居住生活区、综合服务区、商业商务区、工业发展区、物流仓储区、绿地休闲区等 6 个二级细化分区。

城镇发展区内按照城镇集中建设区的管控要求执行，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。

5.乡村发展区

规划至 2035 年，划定乡村发展区面积 1645.08 公顷，占全乡土地总面积的 8.90%。乡村发展区为永久基本农田集中区外，为满足农林牧渔等农业发展以及农民集中生活和生产配套为主的区域。包括一般农业区、村庄建设区、林业发展区等细化分区。

乡村发展区内按照“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的方式，统筹协调村庄建设、生态保护。允许为改善农村人居环境进行村庄建设与整治，严禁集中连片的城镇开发建设。对现状村庄采取保留、保护及撤并三类管控政策。在充分论证基础上，允许建设区域性基础设施。

五、村庄分类布局

规划衔接上位国土空间总体规划，统筹考虑乡村区位条件、资源禀赋、人口变动情况，以及土地利用、产业发展和历史文化遗产等因素，将全乡 26 个行政村分为城郊融合类、

集聚提升类、特色保护类、搬迁撤并类、整治改善类 5 类。

1.城郊融合类

共 4 个行政村，包括黄庄村、河东村（汝南社区）、沙沟村、王村村。

2.集聚提升类

共 5 个行政村，包括小庄科村、吕屯村、古垛村、板蚕村、红崖村。

3.特色保护类

共 1 个行政村，包括三合村。

4.整治改善类

共 15 个行政村，包括龙石村、枣庄村、辽座村、蛮子营村、道回村、楼子沟村、油房村、甲庄村、付沟村、养育村、柳林村、红堂村、天息村、石楼村、南枣园村。

5.搬迁撤并类

共 1 个行政村，包括星石村。

六、产业布局规划

构建“一心一轴五片区”产业格局。

一心：综合发展核心

黄庄乡政府所在地，主要承担商贸物流、旅游集散功能，为整个乡域提供服务。

一轴：滨河休闲轴

以 S208 和汝河形成贯穿南北的滨河休闲旅游观光带，打造滨水休闲带，串联乡域内的各个资源景点。

五片：五大产业片区

北部生态休闲观光区：依托前坪水库建设蓄水形成湖面，借助移民搬迁安置后靠，建设农家宾馆，发展环湖旅游项目。依托乡政府驻地拦河坝水系资源，建设集“吃、住、行、游、购、娱”于一体的“水上乐园”。

特色畜牧业养殖区：发展畜牧产业，做大爬树鸡养殖基地、生态猪养殖场，打造黄庄爬树鸡、生态猪品牌。

北部特色农业种植区：大力发展优质核桃产业，打造沿上纸路石楼、古垛、付沟、枣庄等村发展的 10 公里 6000 亩核桃长廊。同时，大力发展烟叶产业。

南部特色农业种植区：围绕养育、龙石、柳林等村大力发展中药材产业，种植连翘、血参等中药材。

南部旅游休闲区：依托北汝河、伏牛山写生基地、古村落等大力开发乡村旅游资源，开发森林康养、漂流、攀岩等休闲娱乐项目。

七、重点建设项目安排

落实《嵩县国土空间总体规划（2021-2035 年）》确定的重点建设项目清单，充分衔接“十五五”规划，对项目布局和时序做出统筹安排，项目类型涵盖生态修复、土地整治、产业发展、基础设施、公共服务设施等多个方面。

表 2 重点建设项目安排表

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模（公顷）	分布位置	备注
生态修复类	嵩县北汝河生态修复工程建	新建	2024-2026	3.8	黄庄乡	

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模（公顷）	分布位置	备注
	设项目					
	嵩县汝河流域黄柏河、水磨河、绸子河、大木植沟、养育沟等5条山洪沟治理工程	新建	2024-2026	6.8	车村镇、木植街乡、黄庄乡	
	北汝河嵩县段河道治理工程	新建	2024-2025	20	车村镇、木植街乡、黄庄乡	
	陆浑湖南部森林生态保护修复项目	新建	2025-2035	1.6	楼子沟村	
土地整治类	高标准农田建设项目	新建	2025-2035	——	黄庄乡	
	农用地整治重点区	新建	2024-2026	147.47	板蚕村、河东村、黄庄村、柳林村、沙沟村、王村村	
	农村建设用地整治重点区	新建	2024-2026	8101.78	黄庄乡	
	宜耕后备资源开发项目	新建	2025-2035	44.56	黄庄乡	
产业发展类	黄庄乡王村旅游民俗项目	新建	2024-2035	3	王村村	
	板蚕村玉龙花山生态旅游区	新建	2023-2035	2.7	板蚕村	
	嵩县黄庄乡玉龙花山旅养综合体运营中心	新建	2023-2025	4.59	板蚕村	
	嵩南农副产品及中药材交易市场建设项目	新建	2023-2035	——	沙沟村	
	沙沟村商品房开发项目	新建	2025-2030	2	沙沟村	
	柳林村生态旅游配套项目	新建	2023-2035	1.5	柳林村	
	三合村康养民俗项目	新建	2023-2035	2	三合村	

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模（公顷）	分布位置	备注
	洛阳市前坪水库汝河流域生态旅游项目	新建	2025-2035	352	黄庄乡	
	嵩县正通矿业有限公司黄庄小红崖沟金矿	新建	2023-2035	4	红崖村	
	黄庄乡南河沟域经济带建设项目	改扩建	2022-2024	1.1	黄庄乡	
	嵩县御隆森林康养项目	新建	2025-2035	26.6	黄庄乡	
	嵩县石门钼矿	新建	2023-2035	188.37	黄庄乡	
	黄庄乡香菇种植项目	新建	2025-2026	——	甲庄村、小庄科村、油房村、红堂村、王村村	
	黄庄乡游客集散中心项目	新建	2025-2026	——	黄庄村	
	黄庄乡黄庄村餐饮街改建项目	新建	2025-2026	——	黄庄村	
	黄庄乡板蚕村蔬菜种植大棚项目	新建	2025-2026	——	板蚕村	
	黄庄乡板蚕村软籽石榴园地埋管道灌溉项目	新建	2025-2026	——	板蚕村	
基础设施类	洛阳至西峡铁路	新建	2026-2030	720	嵩县	
	G208 二淅线黄庄至红崖段改建工程	改扩建	2023-2035	5.85	黄庄乡	
	G208 二淅线红崖至车村段改建工程	改扩建	2023-2035	32.17	黄庄乡、木植街乡、车村镇	
	S322 鹿嵩线黄庄至龙头村段改建工程	新建	2023-2035	87.96	嵩县	
	S322 鹿嵩线黄庄至嵩县县城	改建	2026-2035	101.14	嵩县	

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模（公顷）	分布位置	备注
	段改建工程					
	Y080 纸房草庙经西沟至黄庄三合道路工程项目	续建	2023-2024	11.89	嵩县	
	三合康养民俗配套道路、停车场	改扩建	2023-2035	1	三合村	
	嵩县至内乡高速公路建设项目（黄庄段）	新建	2026-2030	52.36	黄庄乡	
	永城至灵宝高速公路汝州至嵩县段建设项目（含出入口）	新建	2026-2028	11.2	黄庄乡	
	嵩县黄庄乡秋水野谷康养区基础设施建设项目	新建	2023-2025	6.9	黄庄乡	
	嵩县黄庄乡玉龙花山风景区基础设施建设项目	新建	2024-2025	0.67	黄庄乡	
	黄庄乡风电场项目	新建	2023-2035	2	黄庄乡	
	河南省陆浑灌区二期工程	新建	2026-2030	243.42	嵩县	
	河南省陆浑灌区现代化改造工程	新建	2026-2027	12.72	嵩县	
	嵩县农村公路次差路提升改造三年行动打捆项目	改扩建	2025-2027	508.305（公里）	嵩县	
	嵩县城乡现代物流网络服务体系项目	新建	2026-2027	——	嵩县	
	桐树沟水库	新建	2026-2030	27.88	养育村	
	2025 年嵩县黄庄乡基础设施修复提升项目	新建	2025-2026	——	黄庄村、河东村、沙沟村	

项目类型	项目名称	建设性质（新建、改扩建）	建设年限	建设规模（公顷）	分布位置	备注
	嵩县黄庄乡村庄供排水一体化建设项目	新建	2025-2026	——	黄庄乡	
	嵩县黄庄乡油房-红堂道路提升项目	新建	2025-2026	——	油房村、红堂村	
	嵩县黄庄乡自来水厂建设项目	新建	2025-2026	0.2	黄庄村	
	黄庄乡黄庄村智慧充电设施项目	新建	2025-2026	——	黄庄村	
	LNG 储配站	新建	2026-2030	0.4	王村村	
公共服务设施类	垃圾中转站建设项目	新建	2024-2025	0.1	天息村	
	公益性公墓建设项目	新建	2023-2024	3.78	天息村	
	2025 年嵩县黄庄乡乡村建设集中连片提升项目	新建	2025-2026	——	沙沟村、黄庄村、河东村、王村村、甲庄村、小庄科村、油房村	
	黄庄乡板蚕村文化广场建设项目	新建	2025-2026	——	板蚕村	

备注：项目用地布局和规模以用地报批时为准，严格落实国家、省关于主体功能区管控要求，项目实施应符合产业准入政策。

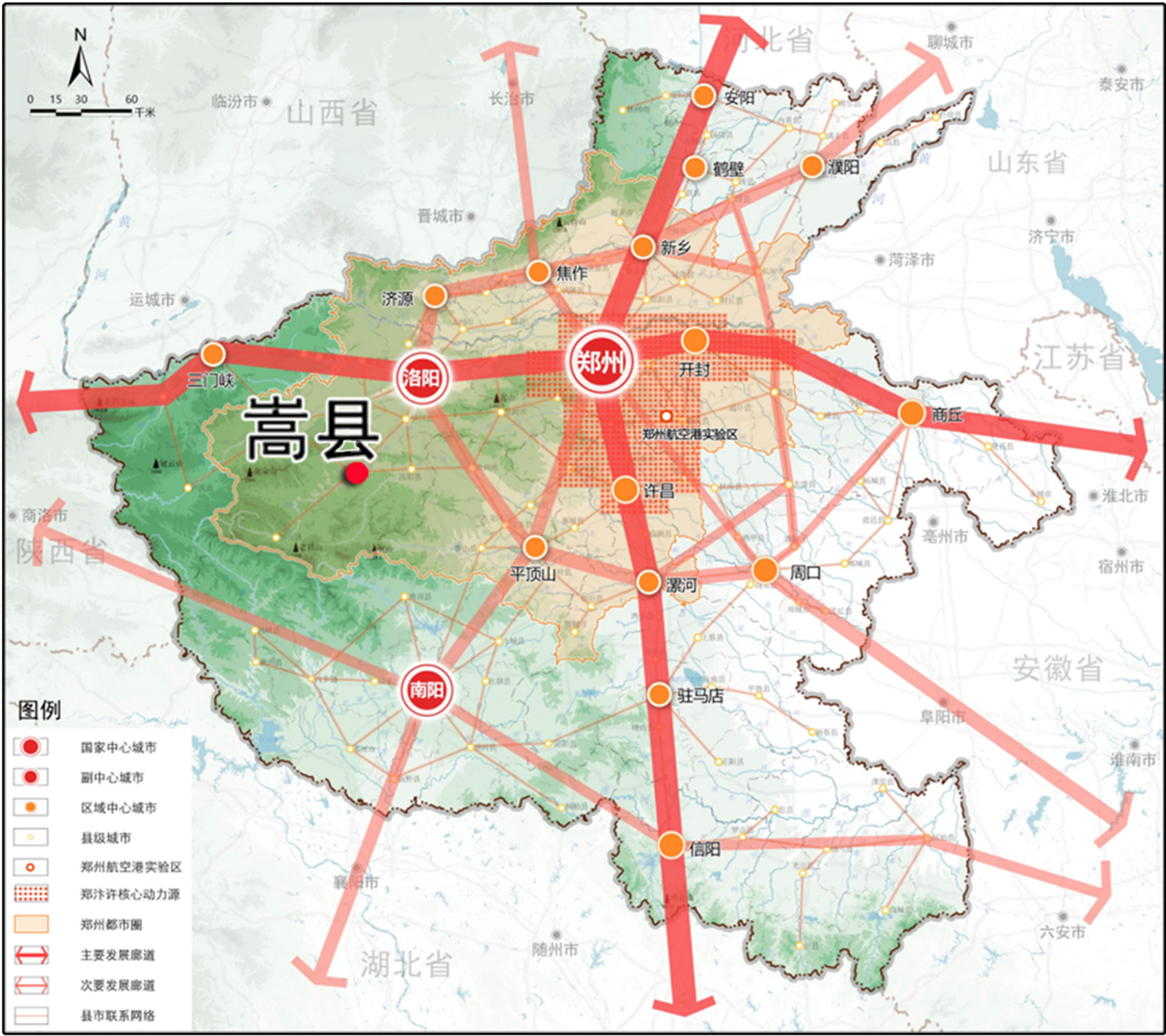
附图：

1. 区位分析图
2. 国土空间总体格局图
3. 国土空间控制线规划图
4. 村庄布点规划图
5. 国土空间规划分区图

嵩县黄庄乡国土空间总体规划（2021——2035年）

区位分析图

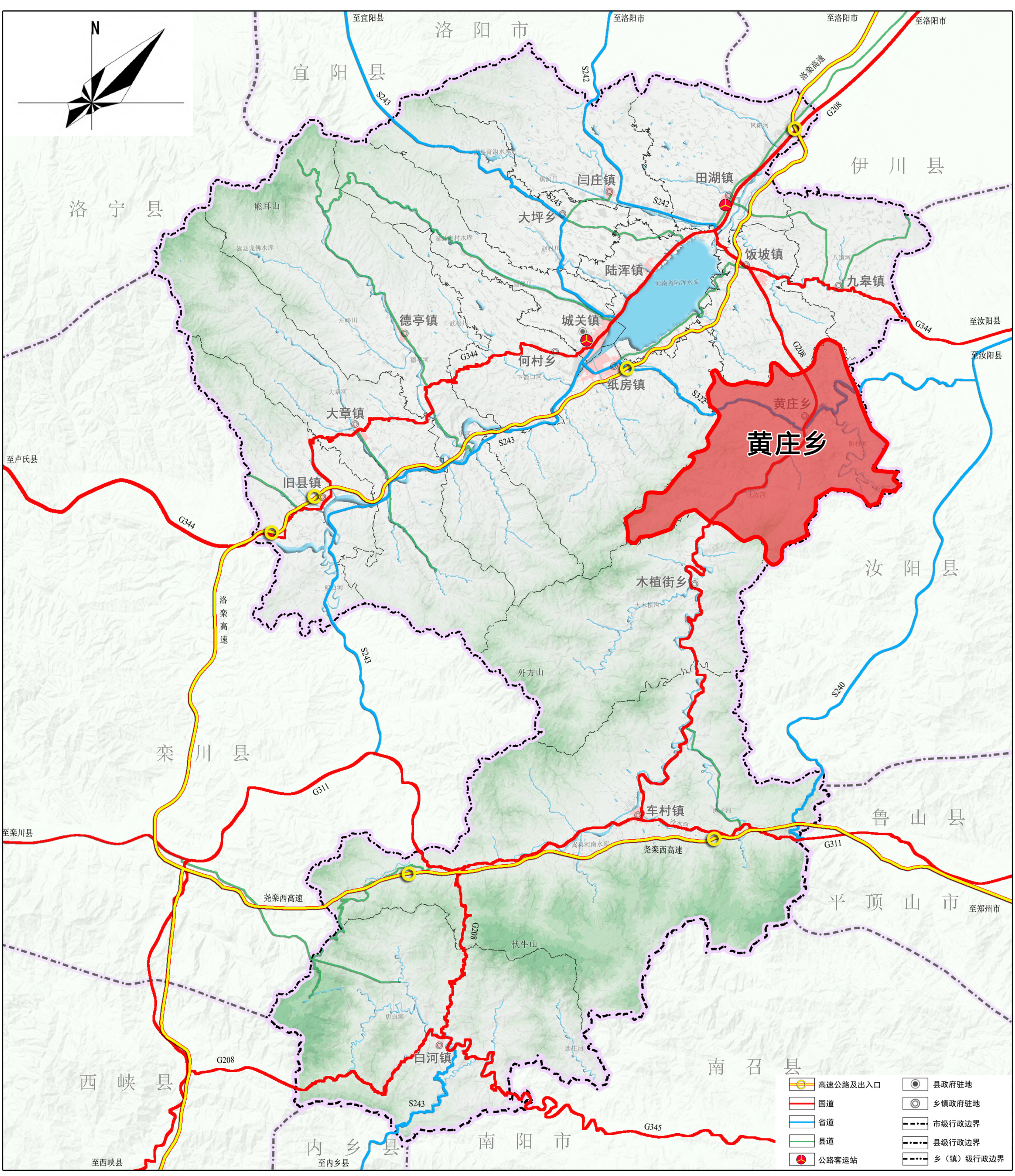
嵩县在河南省的区位

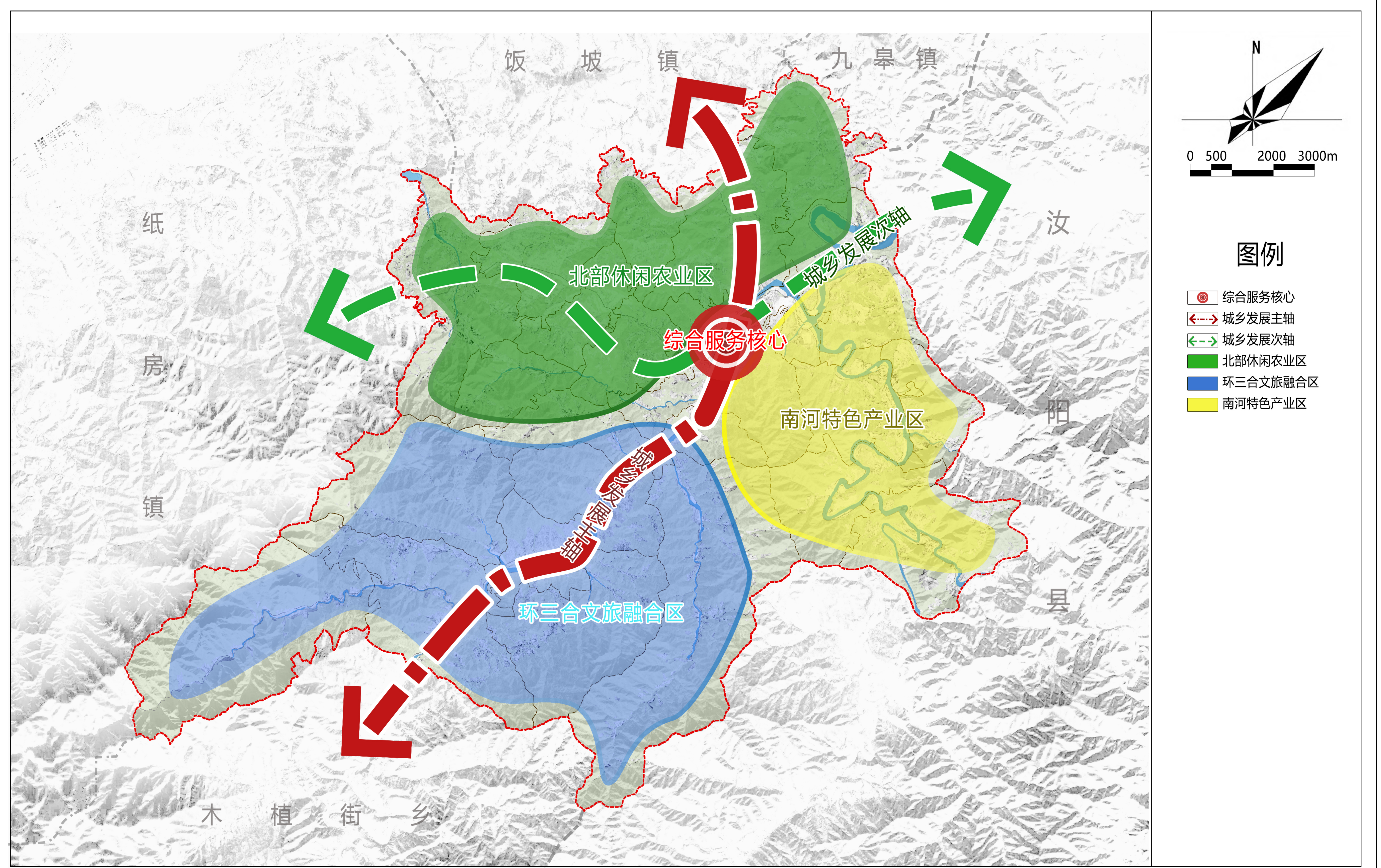


嵩县在洛阳市的区位



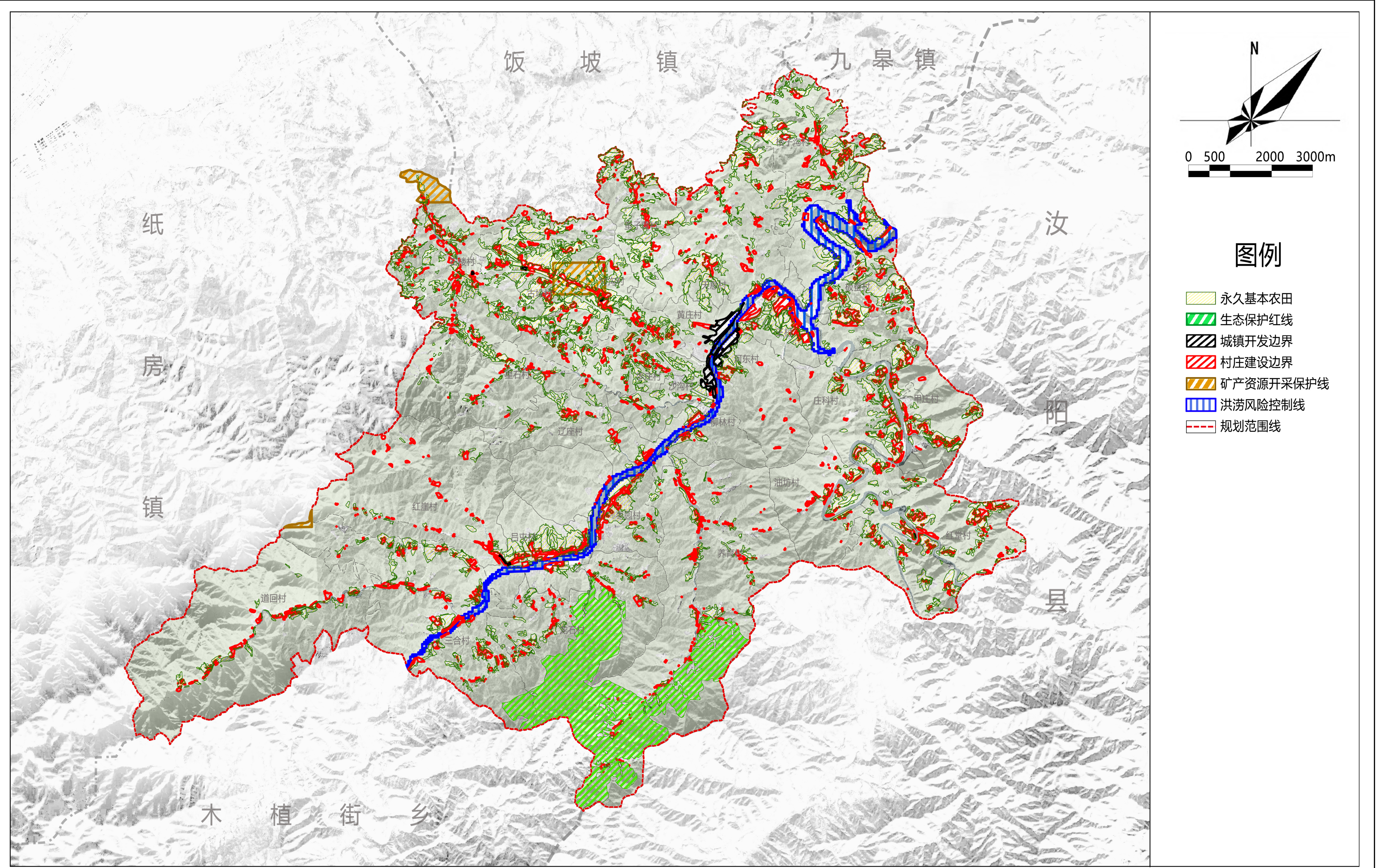
黄庄乡在嵩县的区位





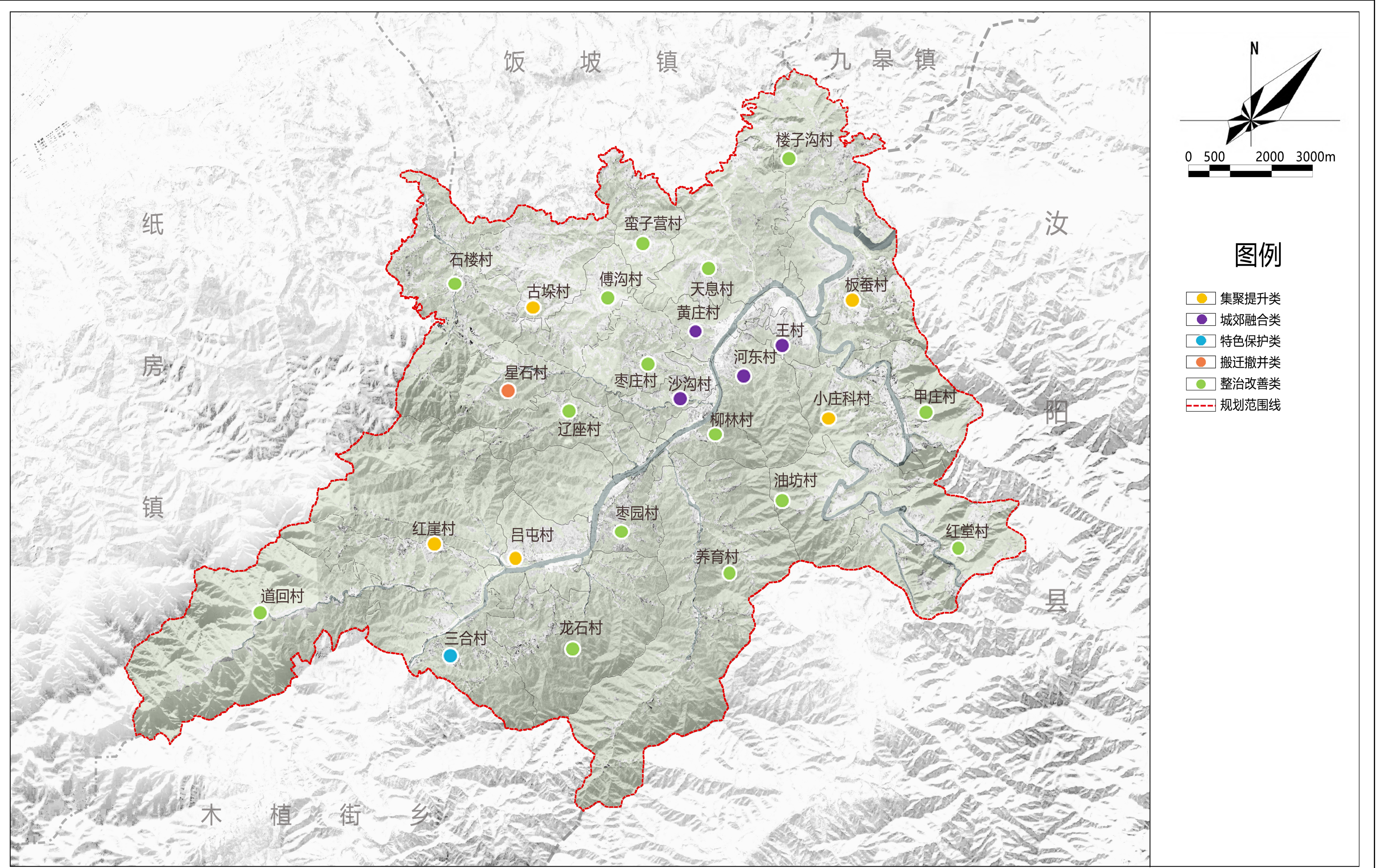
嵩县黄庄乡国土空间总体规划（2021——2035年）

国土空间控制线规划图



嵩县黄庄乡国土空间总体规划（2021——2035年）

村庄布点规划图



嵩县黄庄乡国土空间总体规划（2021——2035年）

国土空间规划分区图

