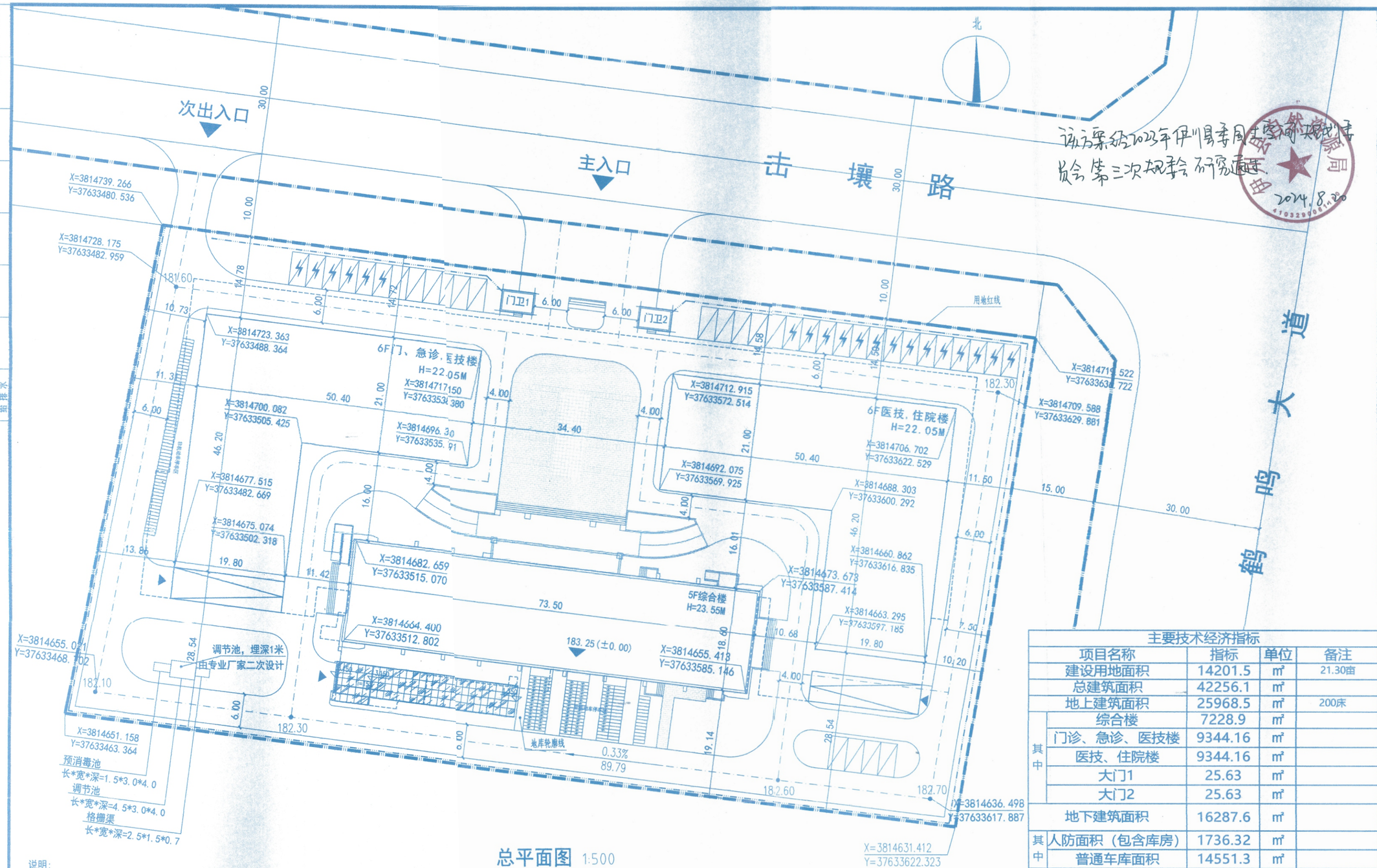

总平面图 1:500

说明：

1. 本图依据甲方提供的地形图和高程图进行设计。
2. 本图坐标采西安80坐标系，高程采用1985国家高程基准。
3. 图中所注距离：建筑物指外墙皮，道路指路牙内石缘。
4. 图中所示定位坐标，建筑为轴线定位。
5. 图中所注坐标、标高、距离均以米为单位。
6. 图中所注尺寸均以米为单位，建筑为外轮廓尺寸。
7. 道路采用沥青混凝土路面：
   ①40厚细粒式沥青混凝土面层
   ②乳化沥青粘层
   ③60厚中粒式沥青混凝土面层
   ④40乳化沥青透层
   ⑤200厚水泥稳定碎石
   ⑥200厚碎砾石垫层
   ⑦素土夯实，密实度≥93%
8. 路缘石做法详见12YJ09-1第126页详7，高出道路为100～150mm
9. 机动车停车位采用植草砖铺砌停车位，做法详见12YJ09-02第66页。

图 例：

5F	规划建筑		用地红线
	道路中线		机动车停车位3.0*6.0m
	出入口		充电机动车车位
182.10	设计标高		非机动车车位2.0*0.6m
	围墙		充电非机动车车位
H=24.00M	建筑高度	183.25(±0.00)	室内设计标高
	消防车道	183.25(±0.00)	室内设计标高

主要技术经济指标

项目名称		指标	单位	备注
建设用地面积		14201.5	㎡	21.30亩
总建筑面积		42256.1	㎡	
地上建筑面积		25968.5	㎡	200床
其中	综合楼	7228.9	㎡	
	门诊、急诊、医技楼	9344.16	㎡	
	医技、住院楼	9344.16	㎡	
	大门1	25.63	㎡	
	大门2	25.63	㎡	
地下建筑面积		16287.6	㎡	
其中	人防面积（包含库房）	1736.32	㎡	
	普通车库面积	14551.3	㎡	
建筑基底面积		4260	㎡	
容积率		1.83	-	
建筑密度		29.99	%	
绿地率		35.01	%	
绿地面积		4970.6	㎡	
机动车停车位		390	辆	1.5辆/100㎡
其中	地上机动车停车位	35	辆	
	其中充电车位	20	辆	按15%配建，其余100%预留
	地下机动车停车位	355	辆	
	其中充电车位	39	辆	按15%配建，其余100%预留
非机动车停车位		390	辆	1.5辆/100㎡
其中	非机动车充电车位	78	辆	按20%配建

洛阳市规划建筑设计研究院有限公司
LUO YANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO.,LTD

城乡规划：甲级 证书编号：[建]城规编141100
建筑设计：甲级 市政道路：甲级
市政桥梁：甲级 市政排水：甲级
风景园林：甲级 人防专项：乙级
证书编号：A141009686
工程勘察：甲级 证书编号：B141009686
工程测量：甲测资字4100020
地 址 ADD.：洛阳市洛龙区开元大道56号
邮 编 P.C.：471023

工程数字化信息 PROJECT DIGITAL INFORMATION

出图专用章 ISSUE SEAL

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张建国
注册师用章 CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER 4100968-019
有效期：至2025年05月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张松杰
注册号：4100968-016
有效期：至2025年05月10日

建设单位 CLIENT	伊川县卫生健康委员会
工程名称 PROJECT NAME	伊川县人民医院城关分院整体搬迁项目
项目名称 ITEM NAME	
图 名 FIGURE NAME	总平面图

签字栏 SIGNATURE BAR

	实 名 REAL NAME	签 名 AUTOGRAPH
总 师 CHIEF ENGINEER		
项目负责人 PROJECT MANAGER	张建国	张建国
专业负责人 DISCIPLINE MANAGER	尹志社	尹志社
审 定 APPROVED BY	尹志社	尹志社
审 核 VERIFIED BY	张建国	张建国
校 对 CHECKED BY	李世波	李世波
设 计 DESIGNED BY	韩顺利	韩顺利
制 图 DRAWN BY	韩顺利	韩顺利

工程编号 PROJECT NO		图 别 TOBE	建 筑
合同编号 CONTRACT NO.		图 号 FIGURE NO.	A.C.03
设计阶段 DESIGN PHASE	方案	比 例 SCALE	1:500
版 次 VERSION	1	日 期 DATE	2024.01