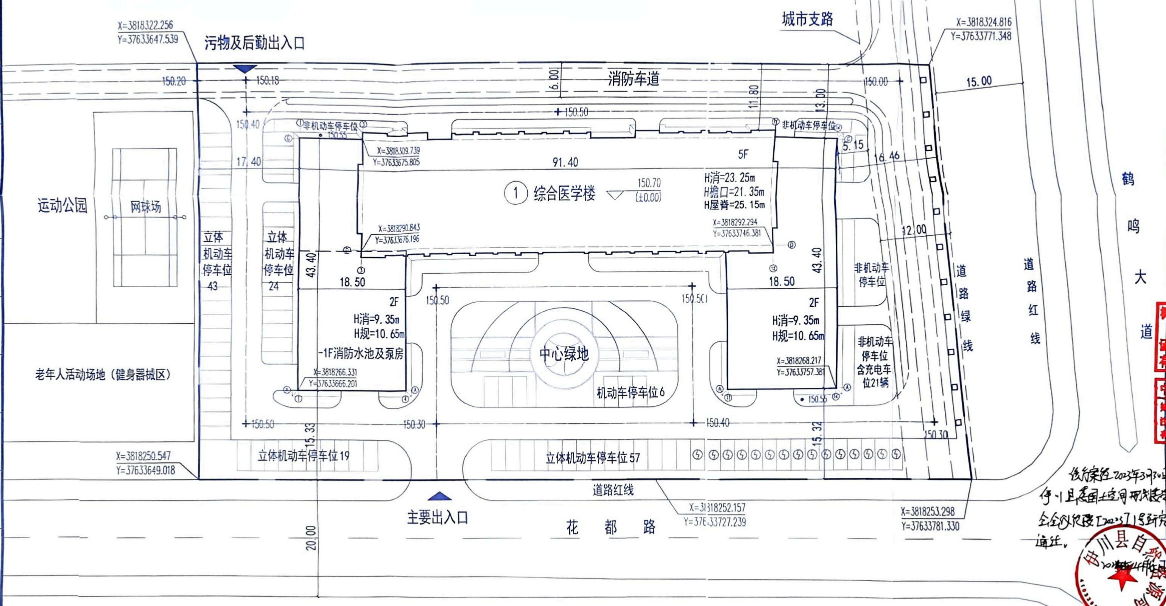
X=3818322.256
Y=37633647.539
污物及后勤出入口
城市支路
X=3818324.816
Y=37633771.348
150.20
150.18
消防车道
6.00
11.80
13.00
150.00
15.00
150.50
150.40
非机动车停车位
150.55
非机动车停车位
5.15
16.46
17.40
X=3818309.739
Y=37633675.805
91.40
5F
① 综合医学楼
150.70
(±0.00)
H消=23.25m
H檐口=21.35m
H屋脊=25.15m
运动公园
网球场
X=3818290.843
Y=37633676.196
X=3818292.294
Y=37633746.381
12.00
立体机动车停车位43
立体机动车停车位24
43.40
43.40
18.50
18.50
鹤
鸣
大
道
道路绿线
道路红线
非机动车停车位
150.50
150.50
2F
H消=9.35m
H规=10.65m
-1F消防水池及泵房
中心绿地
2F
H消=9.35m
H规=10.65m
非机动车停车位含充电车位21辆
老年人活动场地（健身器械区）
X=3818266.331
Y=37633666.201
机动车停车位6
X=3818268.217
Y=37633757.381
150.56
150.50
150.30
150.40
150.30
15.33
15.32
X=3818250.547
Y=37633649.018
立体机动车停车位19
立体机动车停车位57
道路红线
主要出入口
X=3818252.157
Y=37633727.239
X=3818253.298
Y=37633781.330
花 都 路
20.00

该方案经2023年3月30日
伊川县国土空间规划委员会
全会议纪要[2023]1号研究
通过。

伊川县自然资源局
2024年4月[illegible]日

主要经济技术指标:

项 目		单位	设计指标	备注
建设用地面积		㎡	9187.21	合13.78亩
总建筑面积		㎡	10346.98	
其中	地上建筑面积	㎡	9899.28	
	地下建筑面积	㎡	447.70	消防水池及水泵房
容积率		—	1.08	
建筑占地面积		㎡	2745.48	
建筑密度		%	29.88	
绿地面积		㎡	2780	
绿地率		%	30.2	
机动车停车数		辆	149	1.5辆/百平，含充电车位15辆
非机动车停车数		辆	149	1.5辆/百平，含105辆电动自行车（含充电车位21辆）

图例:

① 5F	新建建筑物、编号及层数
+150.30	厂区道路及道路中心点标高
- - - -	建设用地范围线
═══	消防车道
▥	机动车停车位
▥	充电机动车停车位
X=3818254.021 Y=37633781.605	城市坐标
150.70 ▽ (±0.00)	室内地坪标高
● 150.55	室外地面标高
H消=23.25m	建筑消防高度（室外地坪至檐口与屋脊的平均高度）
H檐口=21.35m	建筑规划高度（室外地坪至檐口顶高度）
H屋脊=25.15m	建筑规划高度（室外地坪至屋脊高度）

说明:

1. 本图根据甲方提供的用地红线图及现状地形标高图编制。
2. 本工程采用的坐标系为2000国家大地坐标系、高程系统同现状地形图。
3. 本图所注尺寸，建筑物指外墙皮，道路指路缘石内侧。
4. 场区消防通道宽度4m，净高大于4m，转弯半径10m。
5. 本图仅供方案报批使用。

北

机械工业第四设计研究院有限公司
SCIVIC ENGINEERING CORPORATION

1.本图版权属本公司，未经许可不得复制或使用。
2.本图应和相关专业图纸配合使用。

说明或图例 DESCRIPTIONS OR ILLUSTRATIONS

机械工业第四设计研究院有限公司
出图专用章
证书编号：A141011214(甲级)
有效期至2028年12月22日止

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：王辰歌
注册号：4101121-001
有效期：至2028年06月06日

建设单位 CLIENT
伊川县卫生健康委员会

项目名称 PROJECT
伊川县人民医院河滨分院

子项名称 BUILDING

图样名称 DRAWING TITLE
总平面布置图

审 定 AUTHORIZED		
设计总负责人 DESIGN MANAGER	王辰歌马俊丽	王辰歌 马俊丽
审 核 APPROVAL	袁海雷	袁海雷
校 对 CHECK	陈泽元	陈泽元
设计负责人 DISCIPLINE LEAD	王 琨	王琨
设 计 DESIGNER	王 琨	王琨
日 期 DATE	2024-03-11	

专 业: DISCIPLINE	总图	阶 段: STAGE	报批图
比 例: SCALE	1:400	版 次: REVISION	A
图 号: DRAWING NO.			

总第 页

地址：河南省洛阳市涧西区江西路8号 邮编：471039
投诉热线0379-64923001 Fax:0379-64913310
E-mail: Scivic@scivic.com.cn