中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 ~~110329202 4GG0013427（建筑）~~ 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 中川县自然资源局

日　　期 2024年08月23日

建设单位（个人）	洛阳椿萱茂养老服务有限公司
建设项目名称	洛阳椿萱茂养老服务有限公司养老公寓项目C1#
建设位置	伊川县鸦岭镇黑羊村龙凤大道以北老东坡路以西
建设规模	2332.12㎡

附件

建设规模	1、C1#老年公寓5F，建筑面积2332.12㎡。
备注	1、未经规划竣工核实不得进行竣工验收备案及房屋所有权证发放 2、未征收城市配套费（免缴），城市配套费纳入房屋销售价格，得另外单独收取燃气、热力等费用。

附件

建设规模	1、C1#老年公寓 5F，建筑面积 2332.12 ㎡。
备注	1、未经规划竣工核实不得进行竣工验收备案及房屋所有权证发放。 2、未征收城市配套费（免缴），城市配套费纳入房屋销售价格，不得另外单独收取燃气、热力等费用。

伊川县自然资源局

二〇二四年八月二十二日

建设单位（个人）	洛阳椿萱茂养老服务有限公司
建设项目名称	洛阳椿萱茂养老服务有限公司养老公寓项目C1#
建 设 位 置	伊川县鸦岭镇黑羊村龙凤大道以北老东坡路以西
建 设 规 模	2332.12㎡
及附件名称 工程坐标图	

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。